

Städindex

Faktorprisindex för städarbeten

Presentation av Städindex

Statistikmyndigheten SCB har på uppdrag av Almega Serviceföretagen tagit fram ett Städindex. Syftet är att mäta förändringar i kostnaderna för städverksamhet. Städindex kan användas för justering av priser för städverksamhet i olika typer av avtal. Städindex har som basmånad maj 1993, och därefter räknas nya värden fram varje halvår (maj, nov). Nya vikter fr.o.m. november 2014.

Indexets konstruktion

Städindex är av typ faktorprisindex. Ett faktorprisindex är resultatet av en sammanvägning av prisutvecklingen för de produktionsfaktorer, som ingår i den aktuella verksamheten. Enligt definitionen på ett sådant index tas ingen hänsyn till produktivitetsutvecklingen som normalt har en fortgående kostnadsdämpande effekt på verksamheten. Det är för att i någon mån kompensera för produktivitetsutvecklingen som arbetslönerna beräknas utan löneglidning. Underlaget till kostnadsbudgeten för indexserien har erhållits från Almega Serviceföretagen.

Städindex november 2020

243,9

(Basmånad maj 1993=100)

Framflyttade förhandlingar för löneavtal

Kollektivavtalsförhandlingarna om nya löner blev framskjutna på grund av Coronapandemin och avtalet för städpersonal var inte klart i november 2020.

Tjänstemannalöner i Städindex ökade med 3,2 procent mellan november 2019 och november 2020. Avtalet för tjänstemän gäller retroaktivt från 1 november 2020. Lönekostnader för städpersonal ökade även de med 3,2 procent på årsbasis i Städindex. Kollektivavtalet för fastighetsanställdas förbund och Seko gäller från 1 januari 2021.

Faktorprisindex för städarbeten, inklusive nya löner för städpersonal, steg med 2,8 procent mellan november 2019 och november 2020.

maj 1993 = 100

Kostnadsslag	Vikt	2019 nov	2020 maj ²	2020 nov	2020 nov ³	nov 2020/ maj 2020 ^{1,3}	nov 2020/ nov 2019 ^{1,3}
Materialkostnad	5,4	262,6	267,2	269,4	269,4	0,8%	2,6%
Kemikalier	54,5%	301,9	312,5	313,3	313,3	0,3%	3,8%
Redskap	45,5%	215,6	212,9	216,8	216,8	1,8%	0,6%
Lönekostnad	78,7	247,9	248,2	249,2	255,9	3,1%	3,2%
Städpersonal	86,5%	249,7	249,9	249,9	257,6	3,1%	3,2%
Tjänstemannalöner	13,5%	236,9	236,9	244,5	244,5	3,2%	3,2%
Maskinkostnad	2,0	215,1	215,1	220,8	220,8	2,7%	2,7%
Köpta tjänster	1,5	237,1	237,3	238,5	238,5	0,5%	0,6%
Bil- & Transportkostnad	4,2	207,8	204,5	204,9	204,9	0,2%	-1,4%
Administrativ kostnad	8,2	137,2	135,9	137,5	137,5	1,2%	0,3%
STÄDINDEX	100,0	237,1	237,3	238,5	243,9	2,8%	2,8%

1) Beräknad på indextal med mer än en decimal.

2) SCB har inte beaktat Coronarelaterade stödåtgärder

3) Inklusive nya löneavtal för städpersonal. På grund av Corona blev lönerevisionen för städbranschen framflyttad till 1 januari 2021



Solna strandväg 86, 171 54 SOLNA
www.scb.se
Förfrågningar: Jana Kaarto
010-479 45 93
jana.kaarto@scb.se

Serviceföretagen
● almega

Box 555 45, 102 04 STOCKHOLM
www.almega.se
Förfrågningar: Ari Kouvonon
08-762 69 36
ari.kouvonon@almega.se

Städindex

Faktorprisindex för städarbeten

Så här räknar du med Städindex

Hur mycket har Städindex förändrats från en tidpunkt till en annan?

$$\text{Förändringen} = \frac{I_2 - I_1}{I_1} \times 100$$

där I_1 = indextal vid tidpunkt 1
 I_2 = indextal vid tidpunkt 2

Exempel

Index vid tidpunkt 1 = 104,1

Index vid tidpunkt 2 = 107,2

$$\text{Förändringen} = \frac{107,2 - 104,1}{104,1} \times 100 = 3,0 \%$$

Vad blir det nya städpriset vid tidpunkt 2?

$$\text{Nytt städpris} = \frac{I_2}{I_1} \times \text{befintligt städpris}$$

Exempel

Antag att befintligt städpris = 1 200 kr och att indextalen är samma som i exemplet ovan.

$$\text{Nytt städpris} = \frac{107,2}{104,1} \times 1\,200 = 1,030 \times 1\,200 = 1\,236 \text{ kr}$$